

CHECKLISTE FÜR DEN AUSZUG

- Sind die Türen und Fenster funktionstüchtig (schließen diese?)
Sind die Türstöcke und Dichtungen in Ordnung?
- Jalousien – falls Bestandteil des Hauses – auf Gängigkeit überprüfen (Seilzüge und Gestänge auf Beschädigungen überprüfen).
- Sind die Böden in Ordnung (Kratzer, Kerben, usw.)? Sesselleisten vollständig!
- Tropfen die Armaturen und lassen sie sich leicht schließen?
Absperrventile auf Gängigkeit prüfen.
- Funktioniert der Boiler- Untertischspeicher, auf Dichtheit überprüfen?
- Sind die Heizkörper-Rosetten in Ordnung und vollständig?
- Sind die Schalter und Steckdosen alle vorhanden und in Ordnung?
- Klingel und Gegensprechanlage überprüfen.
- Toilettenspülung auf Dichtheit überprüfen, rinnt diese?
- Toilettensitz auf ordnungsgemäße Befestigung überprüfen.
- Brause oder Badewanne inkl. Brauseschlauch auf Verkalkung und Dichtheit überprüfen und reinigen.
- Sind bei Badewanne/Brausetasse E- maile Absprünge? Sind Fliesen in Ordnung? Ist die Silikonverfugung in Ordnung?
- Falls vorhanden: Tapeten, Holzdecke, Teppichboden, 2. Schicht Boden entfernen
färbige Wände, Wandvertäfelung, Fliesenschild (Küche) **Dübel Löcher verschließen!**
- Wohnung (inkl. Fliesen, Türen und Fenster, Jalousien, usw.) reinigen.
- Kellerabteil leerräumen und besenrein übergeben.
- Postkasten auf Beschädigungen prüfen, Postschloss funktionstüchtig?!
- Offene Kaminabdeckung verschließen
- **Gastherme Wartungsprotokoll nachweisen innerhalb 4 Wochen**
- **Falls mit Holzofen geheizt wurde, ist sofort ein gültiges Rauchfangkehrertest vorzulegen. Ist dieses negativ, muss der Holzofen entfernt werden.**
- Ventilatoren: Luftfilter reinigen bzw. tauschen.
- Abgeklemmte Kabel mit Lusterklemmen sichern.
- Private Gegenstände aus den Allgemeinräumen entfernen.
- **Kontrolle, ob alle ursprünglich übergebenen Wohnungs- und Vorhängeschlüssel vorhanden sind.**